

# 「スマート申込」ご利用時の注意 連帯保証人について

ATBB(不動産業務総合支援サイト)から「スマート申込」ボタンを利用して新規申し込みを行う際、申込者に連帯保証人情報を入力していただきたい場合は連帯保証人項目の表示設定が必要です。下記をご確認の上、Web フォームを発行いただくようお願いいたします。

NO <input type="checkbox"/>	物件種目		所在地		建物名/部屋番号			公開日
	画像	登録料	交通(路線駅/バス停)		礼金	管理費等?	築年月	広告掲載
		間取	登録会員	TEL	敷金	専有面積	階建/階	取引態様?
					敷引	坪単価	建物構造	物件番号
						免許番号		-
		マンション	〇〇市〇〇区〇丁目〇		〇〇〇マンション/〇〇〇		〇〇〇〇/〇〇/〇〇	
		0.00万円	〇〇〇〇線 〇〇〇 徒歩5分		1ヶ月	なし	0000/00	転載可
					1ヶ月	00.00㎡	〇階建/〇階	★貸中
		2DK	(株)△△△不動産	000-0000-0000	-	0.00万円	RC	00000000000
		画像:10点						
		詳細	インフォシート	地図(無料)	取込み	クイック2次広告	無料電話	
							<b>スマート申込</b>	接客登録

「入居申し込み者への入力軽減設定」内の「連帯保証人」を確認し、必要に応じて「表示」にチェックを入れ直します。

申込に関する人物

連帯保証人  表示  非表示

緊急連絡先  表示  非表示

賃貸保証会社情報

↓ 申込者側画面

連帯保証人・緊急連絡先 登録者数の設定

連帯保証人登録人数  人

緊急連絡先登録人数  人

※緊急連絡先は、契約者や入居予定者以外の方で入力をお願いいたします。

表示を選択して Web フォームを発行すると申込者の入力画面で「連帯保証人・緊急連絡先情報」の「連帯保証人登録人数」を0 から 2 まで選べるようになります。



あらかじめ「連帯保証人:表示」にしておくことで、保証人が必要ない場合には申込者が「0人」を選択できて便利なのでお勧めです。「非表示」で Web フォームを発行してしまったとしても、仲介業務側・管理業務側それぞれの契約条件情報の修正から、「表示」に変更することは可能です。